



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Nehnten

Sitzungstermin:	Dienstag, 23. Februar 2021		
Raum, Ort:	Gemeindehaus Bredenbek, Lappland 1, 24326 Nehnten-Bredenbek		
Öffentlicher Teil:	19:00 Uhr	bis	20:10 Uhr
Nichtöffentlicher Teil	Uhr	bis	Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Johannes Hintz

Mitglieder

Ernst-Alexander Brüne
Kurt Korbmacher
Christoph Freiherr von Fürstenberg-Plessen
Martin Herzog
Anke Ilinsch
Karina Klamp
Dr. Reinhard Knof
Melanie Kraft
Petra Schuldt
Markus Wellna

Verwaltung

Marek Lühr

Protokollführung

Gäste

Alica Tetzlaff
Zuhörer/-innen:

GFN mbH
4

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
3. Niederschrift vom 15.12.2020
4. Bekanntgaben des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragezeit
6. Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB für die 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nehnten "Begräbniswald"
7. Anfrage Errichtung Mobilfunkmast
8. Kontaktaufnahme mit Planungsbüro bzgl. möglicher Ortsentwicklung
9. Erweiterung Gemeindehaus
10. Anfragen

Niederschrift

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung

Die Tagesordnung sollte geändert werden, damit Frau Tetzlaff vom Planungsbüro GFN mbH nicht die ganze Sitzung anwesend sein muss, sondern nur während des Tagesordnungspunktes Bauleitplanung.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

TOP 7 Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB für die 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nehnten "Begräbniswald" wird auf **TOP 6** vorgezogen.

TOP 6 Kontaktaufnahme mit Planungsbüro bzgl. möglicher Ortsentwicklung wird auf **TOP 8** verschoben.

TOP 8 Anfrage Errichtung Mobilfunkmast wird auf **TOP 7** vorgezogen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11 NEIN-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

3. Niederschrift vom 15.12.2020

Einwendungen werden nicht erhoben; sie gilt somit als gebilligt.

4. Bekanntgaben des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert über folgende Sachstände:

- Im Kindergarten werden die Erzieherinnen und Erzieher nun zweimal pro Woche von der Apotheke aus Trappenkamp mit einem Schnelltest auf das Coronavirus getestet.
- Die Kindergärtnerinnen und Kindergärtner würden die Betreuungszeiten gern ändern. Der Betreuungsbeginn soll morgens 30 min später starten und nachmittags 30 min später enden, da dies dann mehr von den Eltern in Anspruch genommen werden würde. Hierzu müsste ggf. dann die Satzung angepasst werden.
- Das #SH_WLan kann im Kindergarten noch bis 2023 kostenlos genutzt werden.
- Der Dorfputz muss ebenfalls aufgrund des Coronavirus evtl. ausfallen oder verschoben werden.
- Wohnraum für Asylbewerber wird teurer, die Mieten steigen und generell Wohnraum für Asylbewerber zu finden, ist schwierig. Eine der Asylbewerberwohnungen ist von Schimmel befallen.

- Der Zweckverband Breitband hatte am 03.10.2020 eine Mitgliederversammlung.
- Der Winterdienst in der Gemeinde Nehnten wird nun wieder durch Herrn Brüne übernommen.
- Alle Veranstaltungen der Gemeinde, des Kindergartens und der Feuerwehr sind leider wegen des Coronavirus ausgefallen.
- Es soll auch in diesem Jahr wieder ein Ostergruß in der Zeitung abgedruckt werden.
- Die Frist zur Abgabe einer Stellungnahme zum Landesentwicklungsplan (LEP) endete am 22.02.2021. Die Gemeinde Nehnten hatte fristgerecht eine Stellungnahme eingereicht. Andere amtsangehörige Gemeinde hatten keine Stellungnahme abgegeben.
- Ein Grundstück in der Gemeinde Dersau bekommt nach Beantragung und Beratung eine Einfahrt über das Land der Gemeinde Nehnten. Hierfür wird eine jährliche Pacht von 70 € von der Eigentümerin des Grundstücks an die Gemeinde Nehnten gezahlt.
- Die Fahrbücherei verzeichnete im Jahr 2020 ca. 214 ausgeliehene Bücher. Die Fahrbücherei wird gut angenommen. Es kann auch über das Internet ein Buch ausgeliehen werden, dieses muss dann nur abgeholt werden. Während des ersten Lockdown im Frühjahr 2020 fiel die Fahrbücherei leider für 3 Monate aus.
- Es wurden 4 Bauvoranfragen positiv beschieden. Unter anderem zwei im Bereich Stadtbek und eine im Kühlandweg.

5. Einwohnerfragezeit

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

6. Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB für die 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Nehnten "Begräbniswald"

GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen erklärt sich für befangen und verlässt den Raum um 19:12 Uhr.

Frau Tetzlaff erläutert die abgegebenen Stellungnahmen und Abwägungen.

Beschluss:

Die abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

Die Abwägungsvorschläge zu den Stellungnahmen werden angenommen.

(siehe Anlage Abwägungsvorschläge Planungsbüro Gesellschaft für Freilandökologie und Naturschutzplanung)

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB zeitnah durchgeführt werden soll.

Zeitgleich sollen die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt werden und über die öffentliche Auslegung informiert werden.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 10

NEIN-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen wird nach der Abstimmung um 19:27 Uhr zurück in den Raum geholt.

7 . Anfrage Errichtung Mobilfunkmast

Bürgermeister Hintz berichtet, dass eine Firma - beauftragt von Vodafone - mit der Anfrage, einen Mobilfunkmast für das 5G-Netz zu errichten, an die Gemeinde herangetreten ist.

GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen ergänzt, dass der zuerst angefragte Standort auf dem Dach des Schlosses war. Der nun vorgesehene und abgesprochene Standort ist bei der Biogasanlage, hinter der Südspitze der neu errichteten Halle.

Aktuell laufen Gespräche zwischen der Unteren Naturschutzbehörde (UNB) und der Firma, welche von Vodafone beauftragt ist.

Leider wird es für den Ortsteil Seepel sehr wahrscheinlich keinen Mobilfunkmast geben, da hier kein passender Standort in Absprache mit der UNB gefunden worden ist.

Ggf. wird Vodafone den Mobilfunkmast auch für andere Netzanbieter wie Telekom oder O2 freigeben bzw. verpachten.

Der Mobilfunkmast soll über die Biogasanlage mit Strom versorgt werden.

Der Abstand zur nächsten Wohnbebauung beträgt Luftlinie über 300 m. Somit müssen sich keine Gedanken bezüglich dauerhafter Strahlung gemacht werden.

8 . Kontaktaufnahme mit Planungsbüro bzgl. möglicher Ortsentwicklung

Die Gemeinde beabsichtigt, evtl. ein eigenständiges Gemeindehaus zu bauen sowie zeitgleich die Gemeinde an sich weiter zu entwickeln. Hierzu sollen eventuelle Flächen für einen Bebauungsplan geprüft werden sowie der Punkt Tourismus abgedeckt werden. Auch ergeben sich vielleicht bei der Aufstellung des Dorfentwicklungskonzeptes attraktive Innenbereichsflächen, welche genutzt werden können.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes Stadtplanungsbüro zu finden und nach dem Corona-Lockdown zu einer Arbeitssitzung der Entscheidungsgremien einzuladen.

Das Planungsbüro soll anschließend - nach vorheriger Kostenschätzung - für die Beratung beauftragt werden, um die planungsrechtlichen Möglichkeiten für die Gemeinde Nehnten aufzuzeigen.

Abstimmungsergebnis:

JA-Stimmen: 11 NEIN-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

9 . Erweiterung Gemeindehaus

Bürgermeister Hintz erläutert, dass Gespräche zum Grunderwerb des Gemeindehauses wieder angestoßen wurden.

10 . Anfragen

- GV'in Kraft fragt, ob das Konzept zur touristischen Buslinie in diesem Jahr trotz Corona beginnt.

- Außerdem wird erfragt, ob in diesem Jahr nicht doch unter den Corona-Auflagen der Dorfputz stattfinden könnte.
GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen ergänzt, dass sich besonders in der Eichenallee wieder viel Müll in den Knicks angesammelt hat.
Nach einstimmiger Entscheidung soll der Dorfputz am 20.03.2021 um 10:00 Uhr unter den Corona-Auflagen in Zweier-Gruppen stattfinden. Das gemeinsame Beisammensein nach dem Dorfputz wird jedoch nicht stattfinden.
- GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen spricht den Wiesenweg an. Dieser ist ein Privatweg und wird von vielen Radfahrern und Spaziergängern genutzt. Leider ist der Weg in einem schlechten Zustand und weist viele Lunken und Unebenheiten auf. Es wird der Vorschlag gemacht, diesen gemeinsam mit der Gemeinde in Eigenregie zu sanieren.
Die dafür notwendigen Mittel würden zwischen der Gemeinde und dem Gut geteilt werden. Der Weg würde somit auch eine etwas höhere Lage bekommen, so dass das Wasser besser ablaufen könnte und nicht auf dem Weg steht.
- GV'in Kraft fragt nach der Fällung der Pappeln. GV Freiherr von Fürstenberg-Plessen erläutert, dass schon mehrere Firmen vor Ort waren, um sich diese anzuschauen, doch leider haben die Pappeln schon einen so großen Durchmesser, dass diese nicht mehr leicht zu fällen sind.
- GV Dr. Knof fragt, ob die AktivRegion des Kreises Plön nicht bei der Sanierung des Wiesenweges helfen könnte. Dies wird von der Mehrheit eher schlecht eingeschätzt, da es sich hier um einen Privatweg handelt.
- Bürgermeister Hintz erläutert, dass die Straßenlaternen im Sommer aufgestellt werden und dass die Straßenschilder bestellt sind.
- Außerdem wird noch ergänzt, dass die Versetzung des Ortsschildes der Gemeinde Nehnten noch nicht vom Tisch ist.

Vorsitz

Protokollführung